For Your Information
給您的訊息

檔案編號：PAM/PN/N213/2024
致：疊翠軒　各業戶

有關種植區延緩終止使用事宜

就有關種植區終止使用事宜，本處收到地政總署於 2023 年 11 月 9 日發出的信件，內容表示收到投訴指平台種植區懷疑違反地段使用，該署職員現場視察後見有儲物架放置盆栽佔用該地方，需要屋苑作出糾正。因擔心觸犯法例令屋苑受到檢控，故此決定中止種植區以回覆地政總署完結個案，並張貼通告讓居民了解情況。

此段時間，本處接到住戶訊息，稱指在其自行聯絡地政總署後獲回覆表示地契條款內指明的休憩用地並無限制擺放盆栽。因此，管委會現先暫緩終止種植區，諮詢屋苑法律顧問意見後，再要求地政總署詳細解釋前述該署於 2023 年 11 月 9 日發出的信件中提及的糾正處理方式，以及詳細說明地契條款所包含的盆栽擺放問題，從而避免屋苑受到檢控

如對上述事宜有其他查詢，請致電 2706 0121 與本處職員聯絡。

The Pinnacle Magement Office 疊翠軒管理處

置邦物業管理有限公司
疊翠軒管理處

2024 年 3 月 26 日

張貼日期至 Post Due Date :
2.4.2024